**《江苏省港口岸线管理办法》实施细则**

**第一条** 为加强港口岸线管理，有效保护和合理利用港口岸线，提高港口岸线利用的综合效益，保障经济和社会可持续发展，根据《中华人民共和国港口法》《江苏省港口条例》《港口岸线使用审批管理办法》《江苏省港口岸线管理办法》等法律、法规、规章规定，结合本省实际，制定本细则。

**第二条** 港口岸线的利用应当坚持以“共抓大保护、不搞大开发”为导向，按照统筹规划、合理利用的原则，实现港口规模有效控制、岸线利用集约高效。

港口岸线应当优先用于专业化公用码头建设。

**第三条** 市县港口管理部门应当依据港口总体规划，并结合港口资源整合和经济社会发展需求，制定本行政区域内的港口岸线整合利用五年规划，经征得省交通运输主管部门同意后报港口所在地设区的市人民政府批准并公布实施。港口岸线整合利用五年规划应当与本省五年综合交通运输体系发展规划期限同步。

**第四条** 申请使用沿海及内河四级以上航道内港口非深水岸线的，港口岸线使用申请人应当向设区的市港口管理部门提交港口岸线使用申请材料。申请材料主要包括下列内容：

（一）港口岸线使用申请表；

（二）申请人情况及相关证明材料，包括法定代表人身份证明、营业执照、公司章程等；

（三）港口岸线使用长度、规模、功能和岸线利用可行性、必要性、合理性等说明和论证分析材料；

（四）有关电子文档或者图纸。

设区的市港口管理部门应当对申请人提交的申请材料进行形式审查，材料不完整或者不满足要求的，应当及时告知申请人补正。申请材料符合受理条件的，应当及时报送省交通运输主管部门。

**第五条** 省交通运输主管部门收到本细则第四条规定的申请材料后，应当按照有关规定组织实施港口岸线使用许可审查工作。审查工作主要包括下列内容：

（一）规划符合性审查：使用港口岸线必须符合经批准的港口总体规划和港口岸线整合利用五年规划；

（二）必要性审查：严格控制码头能力过度超前的建设项目，防止港口重复建设和岸线资源浪费。新建项目使用港口岸线，项目所在地港口已有同类功能码头的，应当论证利用现有码头的可能性和项目建设的必要性。

（三）岸线利用方案合理性审查：岸线利用方案应当符合国家相关标准规范；

（四）法律法规规章规定的其他事项。

审查通过并征求省发展和改革部门意见后，省交通运输主管部门应当按照有关规定办理准予许可的手续。

**第六条** 港口非深水岸线使用许可的有效期限应当按照港口岸线涉及的水域、陆域的最短使用期限确定，最长不得超过50年。

到期需要继续使用港口岸线的，港口岸线使用人应当在期限届满3个月前向原许可机关提出续期申请。

**第七条** 经批准使用港口岸线的，因企业更名或者实际使用人发生改变的，应当报原许可机关依法办理港口岸线使用许可变更手续。

**第八条** 申请变更港口非深水岸线使用许可的，港口岸线使用人应当向原许可机关提出变更申请，并提交下列申请材料：

（一）许可变更申请表；

（二）原港口岸线使用许可文件；

（三）企业更名或者实际使用人发生改变的相关材料。

有关港口管理部门收到变更申请材料后，应当按照有关规定组织审查，并作出是否批准的决定。

**第九条** 申请使用的港口非深水岸线范围、功能等发生改变的，应当按照本细则规定的程序重新申请办理港口岸线使用许可手续。

**第十条** 申请港口非深水岸线使用许可延期的，港口岸线使用人应当向原许可机关提出延期申请，并提交下列申请材料：

（一）许可延期申请表；

（二）原港口岸线使用许可文件；

（三）许可延期的相关说明材料。

有关港口管理部门收到延期申请材料后，应当按照有关规定组织审查，并作出是否批准的决定。

**第十一条** 省交通运输主管部门应当建立全省港口资源管理信息系统，实行港口岸线资源动态信息化管理。市县港口管理部门应当在港口资源管理信息系统办理港口岸线使用许可，并根据港口岸线许可和整合情况，及时更新下列数据：

（一）岸线当前状态（已利用、未利用）、岸线使用人、岸线用途等；

（二）岸线起点终点坐标数据。

**第十二条** 占用港口岸线的建设项目开工建设时，所在地港口管理部门应当指派两人以上进行现场监督，核定港口岸线的具体坐标位置，并及时在港口资源管理信息系统中更新港口岸线坐标位置信息。上一级港口管理部门应当对相关信息进行复核。

**第十三条** 港口岸线使用申请人可以依照有关规定在网上申请许可，港口管理部门应当按照有关规定在网上办理相关许可受理和审查工作。

**第十四条** 省交通运输主管部门应当建立港口岸线利用监管指标体系。

港口岸线利用监管指标体系由岸线利用综合效益（经济效益和社会效益）、利用效率（港口所在地已开发岸线利用率、单位泊位岸线吞吐量、量能比）、项目投资强度、绿色环保水平等构成。

**第十五条** 设区的市港口管理部门应当依据港口岸线利用监管指标体系，每两年对本行政区域内的港口岸线利用情况进行评估并发布港口岸线利用监管指标，监管指标应当报本级人民政府和上级港口管理部门备案。

港口管理部门应当依据港口岸线利用监管指标，加强对港口岸线使用的事中事后监管。

县级以上地方人民政府及其有关部门应当依据评估结果及港口岸线整合利用五年规划，对不符合所在地港口岸线利用监管指标的码头进行整合，实施本行政区域内的港口岸线资源整合利用。鼓励和支持通过产权重组等方式对利用效率连续3年达不到港口岸线利用监管指标的码头进行整合。

**第十六条** 违反港口总体规划占用港口岸线相关水域、陆域建设设施的，或者占用港口岸线超过审批规模的，港口岸线有关行政管理部门应当责令其限期整改，并依法予以处罚。

**第十七条** 港口所在地港口管理部门应当建立港口岸线利用巡查制度，设区的市港口管理部门应当建立港口岸线利用检查制度，对港口岸线的开发、使用及管理活动进行监督检查，依法查处港口岸线开发、使用及管理活动中的违法行为。

任何单位和个人有权举报港口岸线管理和使用中的违法行为。

**第十八条** 有下列情形之一的，港口岸线使用人应当依法办理港口岸线使用许可的注销手续：

（一）有效期届满未申请续期，或者申请续期未获批准的；

（二）因港口建设项目法人依法终止等，港口岸线使用人不再使用港口岸线的；

（三）因港口总体规划调整，建设项目所使用的岸线不再作为港口岸线的；

（四）法律、法规规定应当注销的其他情形。

**第十九条** 港口岸线使用人办理港口岸线使用许可注销的，应当向原许可机关提交下列材料：

（一）许可注销申请表（含所在地港口管理部门意见）；

（二）原港口岸线使用许可文件。

有关港口管理部门应当按照有关规定收回港口岸线使用许可文件。

**第二十条** 港口岸线管理的其他事项按照《中华人民共和国港口法》《江苏省港口条例》《港口岸线使用审批管理办法》《江苏省港口岸线管理办法》等有关规定实施。

**第二十一条** 对未经批准使用港口岸线、擅自改变港口岸线使用范围、功能等违法行为，纳入相关责任主体的征信体系。

**第二十二条** 本细则自2018年4月1日起施行，有效期3年。

附件1：港口岸线整合利用五年规划文本格式及编制要求

**港口岸线整合利用五年规划**

**文本格式及编制要求**

**江苏省交通运输厅**

**2017年12月**

港口岸线整合利用五年规划编制说明

一、编制港口岸线整合利用五年规划应当对港口岸线资源利用现状进行科学评价，对经济社会发展需求进行深入调查，科学合理制定港口岸线五年整合利用规划。

二、编制港口岸线整合利用五年规划应当严格依据全省港口布局规划和港口总体规划，遵循国家有关法律法规规章规定及政策要求，符合有关技术规范和标准，采用比较先进的规划方法和技术手段，提高规划的科学性和前瞻性。

三、港口岸线整合利用五年规划的期限为五年，且应当与本省综合交通运输五年规划期限同步。

四、港口岸线整合利用五年规划应当包括以下内容：

（一）港口岸线利用现状；

（二）形势与需求分析；

（三）整合利用总体思路；

（四）五年整合利用规划；

（五）保障措施等。

五、港口岸线整合利用五年规划的成果包括报告和图纸，要求文字表述准确、简练，图纸规范、清晰。

港口岸线整合利用五年规划的成果应当以书面文件和电子文件两种方式表达，电子文件的内容应当与书面文件一致。以书面表达方式的规划报告按A4规格装订成册，封面为白色。

六、规划编制单位应当熟悉本省港口发展情况，且应当具备港口河海工程咨询甲级资质。

**Ⅰ封面格式**

**🞨🞨港港口岸线整合利用五年规划**

**（🞨🞨年--🞨🞨年）**

**规划编制单位**

**年 月**

**Ⅱ扉页格式**

**🞨🞨港港口岸线整合利用五年规划**

**（🞨🞨年--🞨🞨年）**

**组织单位：🞨🞨🞨（盖章）**

单位负责人：🞨🞨🞨（职务）

**编制单位：🞨🞨🞨（盖章）**

单位负责人：🞨🞨🞨（职务）

总工程师：🞨🞨🞨（职称）

项目负责人：🞨🞨🞨（职务或职称）

参加人员：🞨🞨🞨（职务或职称）

**Ⅲ规划编制单位资质证书**

**Ⅳ目录**

**目录**

**前言**

**第一章 港口岸线利用现状**

第一节 规划执行情况

第二节 利用现状分析

第三节 综合评价

**第二章 形势与需求分析**

第一节 发展形势分析

第二节 整合利用需求分析

**第三章 整合利用总体思路**

第一节 指导思想

第二节 基本原则

第三节 整合利用目标

**第四章 五年整合利用规划**

第一节 五年整合规划

第二节 五年利用规划

**第五章 保障措施**

**附表1 🞨🞨港港口岸线整合规划表（🞨🞨年--🞨🞨年）**

**附表2 🞨🞨港港口岸线利用规划表（🞨🞨年--🞨🞨年）**

**附图 🞨🞨港港口岸线整合利用五年规划示意图（🞨🞨年--🞨🞨年）**

**Ⅴ文本格式及内容要求**

**前言**

一、规划背景与目的

概述港口岸线整合利用五年规划的编制背景和目的。

二、规划范围与期限

概述港口岸线整合利用五年规划的规划范围和期限。规划的基础年和水平年与国民经济和社会发展五年规划的年份相一致。

三、规划方法与依据

概述港口岸线整合利用五年规划的编制方法和依据。

四、规划主要结论

概述港口岸线整合利用五年规划的主要结论，包括港口岸线利用现状、形势与需求、整合利用总体思路、五年整合利用规划、保障措施等。

**第一章 港口岸线利用现状**

**第一节 规划执行情况**

对本港港口总体规划中港口岸线规划的执行情况进行系统梳理，包括规划概况和规划执行情况等。

一、规划概况

概述本港港口总体规划中港口岸线规划的基本情况，包括规划岸线长度、功能、等级等。

二、规划执行情况

概述本港港口总体规划中港口岸线规划的执行情况，包括已利用港口岸线位置、长度以及建设规模、功能、等级等情况。

**第二节 利用现状分析**

利用港口岸线利用监管指标，对本港港口岸线利用现状进行全面、科学分析。

一、港口岸线利用监管指标分析

对已利用的港口岸线逐段进行利用监管指标分析，包括岸线利用综合效益（经济效益和社会效益）、利用效率（港口所在地已开发岸线利用率、单位泊位岸线吞吐量、量能比）、项目投资强度、绿色环保水平等。

二、剩余港口岸线资源条件分析

对剩余的港口岸线逐段进行资源条件分析，包括岸线长度、自然条件、航道条件、后方陆域条件、周边配套集疏运条件等。

**第三节 综合评价**

对本港港口岸线利用现状进行综合评价，包括港口岸线利用特征、存在问题等，并提出整合利用建议。

一、岸线利用特征

系统梳理和总结本港港口岸线利用的特征，如开发强度、公用货主占比、主要装卸货种等。

二、岸线利用存在问题

系统梳理和总结本港港口岸线利用中存在的问题，如节约集约水平不高、岸线利用效率效益不高、绿色环保水平不高等。

三、整合利用建议

结合本港港口岸线利用特征及存在问题，对下一个阶段港口岸线的整合利用提出相关建议。

**第二章 形势与需求分析**

**第一节 发展形势分析**

对与港口岸线整合利用相关的外部形势进行科学研判，分析对港口岸线整合利用提出的要求，包括国家和省市战略及政策要求、经济社会发展要求以及行业发展要求等。

一、国家和省市战略及政策要求

系统梳理国家和省市战略及政策对本港港口岸线整合利用提出的要求，如长江大保护要求提高港口岸线利用的集约高效水平等。

二、经济社会发展要求

系统梳理经济社会发展对本港港口岸线整合利用提出的要求，如经济社会转型升级发展要求进一步发挥港口岸线的资源配置作用等。

三、行业发展要求

系统梳理交通、港口等行业发展形势对本港港口岸线整合利用提出的要求，如部分地区港口建设过度超前要求严格控制港口岸线的有序开发等。

**第二节 整合利用需求分析**

科学分析本港未来五年港口岸线的整合利用需求，并充分论证其必要性。

一、港口岸线整合需求分析

对本港港口岸线的整合需求进行科学分析，充分论证其整合必要性。

（一）🞨🞨岸段整合需求分析

1、岸线利用基本情况

概述该段岸线利用的基本情况，包括岸线位置、长度、建设规模、生产运营情况等。

2、整合需求分析

对该段岸线整合的必要性进行分析，如港城矛盾突出、岸线利用效率效益低下等。

（二）🞨🞨岸段整合需求分析

……

二、港口岸线利用需求分析

对本港港口岸线的利用需求进行科学分析，充分论证其利用必要性。

（一）🞨🞨岸段利用需求分析

1、岸线资源条件

概述该段岸线的资源条件，包括岸线位置、长度、规划用途、等级等。

2、利用需求分析

对该段岸线利用的必要性进行分析，如吞吐量发展需要、临港工业发展需要等。

（二）🞨🞨岸段利用需求分析

……

**第三章 整合利用总体思路**

**第一节 指导思想**

明确本港未来五年港口岸线整合利用的指导思想。

**第二节 基本原则**

制定本港未来五年港口岸线整合利用的基本原则。

**第三节 整合利用目标**

确定本港未来五年港口岸线的整合利用目标。

**第四章 五年整合利用规划**

**第一节 五年整合规划**

结合本港未来五年港口岸线整合需求，制定本港未来五年港口岸线的整合规划。

一、🞨🞨岸段整合规划

制定本段港口岸线的整合规划，包括实施主体、实施方案、实施时序等。

二、🞨🞨岸段整合规划

……

**第二节 五年利用规划**

结合本港未来五年港口岸线利用需求，制定本港未来五年港口岸线的利用规划。

一、🞨🞨岸段利用规划

制定本段港口岸线的利用规划，包括实施主体、实施方案、实施时序等。

二、🞨🞨岸段利用规划

……

**第五章 保障措施**

从组织领导、要素保障等方面制定保障本港港口岸线整合利用五年规划有序推进的措施。

**Ⅵ图表样式**

**附表1 🞨🞨港港口岸线整合规划表（🞨🞨年--🞨🞨年）**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 岸段位置 | 岸线长度（公里） | 岸线使用主体 | 已建设施规模 | 整合实施年限 | 整合实施主体 |
| 起始年 | 完成年 |
| 1 | 自\*\*至\*\* |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

**附表2 🞨🞨港港口岸线利用规划表（🞨🞨年--🞨🞨年）**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 岸段位置 | 岸线长度（公里） | 规划功能及等级 | 建设项目规模 | 利用实施年限 | 利用实施主体 |
| 起始年 | 完成年 |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

**附图 🞨🞨港港口岸线整合利用五年规划示意图（🞨🞨年--🞨🞨年）**

在图中标注本港未来五年港口岸线整合利用相关信息。

附件2：港口岸线使用申请材料文本格式及编制要求

**港口岸线使用申请材料**

**文本格式及编制要求**

**江苏省交通运输厅**

**2017年12月**

港口岸线使用申请材料编制说明

一、港口岸线使用人申请使用港口岸线的，应当向有关港口管理部门提交港口岸线使用申请材料。

二、编制港口岸线使用申请材料应当依据有关法律法规规章规定，包含以下内容：

（1）港口岸线使用申请表；（正文前单列）

（2）申请人情况及相关证明材料，包括身份证明、营业执照、公司章程等；（附件）

（3）港口岸线使用长度、规模、功能和岸线利用可行性、必要性、合理性等说明和论证分析材料；（申请材料正文）

（4）有关电子文档或者图纸。（附图）

三、港口岸线使用申请材料要求文字表述准确、简练，图纸规范、清晰。

四、港口岸线使用申请材料应当以书面文件和电子文件两种方式表达，电子文件的内容应当与书面文件一致，书面文件按A4规格装订成册，封面为白色。

**Ⅰ封面格式**

**《🞨🞨港🞨🞨港区🞨🞨项目》**

**港口岸线使用申请材料**

**编制单位**

**年 月**

**Ⅱ目录**

**目录**

**第一章 概述**

**第二章 项目规划符合性**

第一节 建设项目所在港区的规划

第二节 建设项目与规划的符合性分析

第三节 拟建项目实施后对规划执行的影响性分析

第四节 其他符合性分析

**第三章 项目必要性**

第一节 港口发展现状

第二节 港口吞吐量预测

第三节 船型预测

第四节 建设规模及建设时机

第五节 建设的必要性

**第四章 项目岸线利用方案合理性**

第一节 建设方案及可行性分析

第二节 拟建项目岸线资源评估

第三节 岸线利用合理性分析

**第五章 结论与建议**

第一节 综合评价与结论

第二节 问题与建议

**附件：申请人情况及相关证明材料**

**附图：有关电子文档或者图纸**

**Ⅲ材料格式及内容要求**

**港口岸线使用申请表**

|  |  |
| --- | --- |
| 申 请 人 | xxxx公司 |
| 申请人地址 | xxx街道xx号 | 邮政编码 | xxx |
| 法定代表人 | xxx | 联系人 | xxx | 联系电话 | xxx |
| 申请事项 | 深水岸线 □ 非深水岸线 □ |
| 建设项目名称 |  |
| 项目审批核准部门 |  |
| 申请岸线位置 | 港 港区 作业区； （显著地标） |
| 申请岸线使用长度 |  | 码头前沿设计水深 |  |
| 申请岸线使用功能 | 码头设施□船台船坞□其它设施□ | 申请岸线使用期 | 50 年 |
| 主要建设内 容 |  |
| 其它申请材料 | 1.申请人情况及相关证明材料 □2.港口岸线使用范围、功能、岸线用于建设码头、泊位的规模等情况说明材料 □3. 法律、法规、规章规定的其他材料： |
| 法定代表人（签章）： 单位（公章）：年 月 日 |
| 岸线现场核查照片 | （此处贴由港口所在地港口管理部门现场拍摄六寸彩色照片） |
| 港口所在地港口行政管理部门意见 |  经审核，所报材料属实，且无相关利益冲突。同意使用该段港口岸线。 （公章）：年 月 日 |

**第一章 概述**

一、拟建项目简介

简要介绍拟建项目的基本情况，包括码头性质（公用、货主）、码头泊位长度、泊位个数、泊位等级、装卸货种、通过能力、预测吞吐量、码头布置方案、建设时序、项目实施主体等。

二、报告的主要结论

概述报告编制的原则、方法，综合阐述拟建项目的建设必要性、可行性、规划符合性以及岸线利用合理性等结论。

**第二章 项目规划符合性**

**第一节 建设项目所在港区的规划**

概述拟建项目所在港区的规划功能与水陆域布置，着重说明拟建项目所选位置处的规划的岸线性质、码头功能、泊位等级、建设序列等。

**第二节 建设项目与规划的符合性分析**

从拟建项目所利用的岸线性质、功能、泊位等级、所占用的水陆域范围、建设序列等多个方面说明其与港口规划的符合性。

**第三节 拟建项目实施后对规划执行的影响性分析**

从拟建项目与港口规划的符合性和差异性分析的结论出发，分析拟建项目实施后对规划执行的后续影响。

**第四节 其他符合性分析**

简要分析拟建项目与城市规划、土地规划以及航道、防洪、通航安全、环境保护等其他方面的符合性。

**第三章 项目必要性**

**第一节 港口发展现状**

一、港口设施现状

概述所在地港口的地位、作用以及对外交通状况，现有水陆域的基本情况，码头泊位数量、吨级、通过能力，航道、锚地、堆场、仓库等情况，现有设施的利用和适应状况，在建、改建的工程项目情况。重点阐述周边地区与本工程功能、类型类似的港口设施基本状况。

二、港口生产运营现状

概述近年来港口吞吐量增长情况，主要货类构成及变化趋势，货源地分布，与周边港口的运输关系等。重点阐述周边地区与本工程功能、类型类似的港口生产运营状况。

三、综合评价

从能力缺口、吨级规模、功能调整、设施改造、市场竟争等方面对港口现状进行综合评价。重点对拟建工程周边地区相同功能类型的码头现状进行评价。

**第二节 港口吞吐量预测**

一、项目目标及定位

从腹地经济社会、行业及企业自身发展或者政府履行职责要求等角度，阐明拟建项目建设的预期目标及功能、市场定位等。

二、腹地经济社会及交通发展

从腹地资源、经济贸易、产业结构及布局等方面，阐述腹地经济社会发展现状、发展水平及特点；结合全国及区域经济发展格局的变化趋势和相关规划，阐述腹地经济社会发展目标以及主要行业、主要地区发展趋势。

概述港口腹地各种运输方式状况及发展规划，分析其对所在港口及本工程建设的影响。

三、港口吞吐量预测

根据腹地经济社会和综合交通的发展现状及规划，结合相关港口（港区）总体规划，预测全港吞吐量和主要货类吞吐量发展水平，重点对与拟建工程相关的主要货类进行预测。

在全港相关货类吞吐量预测基础上，结合各港区的功能分工、现有及在建码头可达到的合理通过能力测算以及港口码头能力平衡分析，考虑项目定位及周边地区其他相关项目建设情况等因素，提出拟建工程吞吐量；结合全港相关货类流量流向、拟建工程集疏运条件，提出拟建工程流量流向、集疏运量。列出港口吞吐量、流量流向和集疏运量预测表。

**第三节 船型预测**

一、到港船舶状况

概述近年来相关船舶到港情况，分析到港船舶变化特点、存在的问题及原因。重点阐述与本工程有关的到港船舶状况。

二、国内外运输船舶发展状况及趋势

阐述相关船型的运力、构成及船舶发展现状和趋势等。

三、船型预测

根据预测的港口吞吐量及流量流向，结合港口、航道条件以及运输船舶发展趋势，确定拟建工程主要货类、主要航线的到港代表船型。

四、设计代表船型

根据拟建工程合理到港船型预测，推荐设计代表船型。列出设计代表船型与兼顾船型主尺度表。

**第四节 建设规模及建设时机**

根据拟建工程的吞吐量预测及推荐的设计代表船型，结合码头布置及装卸工艺方案，研究确定工程的建设规模，包括拟建工程的码头、航道等主要设施的功能、等级、数量、能力等。根据腹地经济发展形势及拟建工程各年份吞吐量发展水平，研究确定工程合理的建设时机。

**第五节 建设的必要性**

从项目本身和有关经济社会、行业发展的宏观全局两个层次综合论述项目建设的意义和必要性。项目层次主要包括本项目投资目的、企业实施发展战略要求等；宏观层次包括促进腹地经济社会发展、加强港口设施建设、完善公共服务功能、推进港口结构调整、合理利用港口资源、形成港口公平竞争市场等。

**第四章 项目岸线利用方案合理性**

**第一节 建设方案及可行性分析**

一、工程地理位置

简述工程建设地点的地理位置、所在地的行政区域和相邻码头、城镇情况、对外交通等。

二、自然条件

简述气象、水文、地形、地貌及工程泥沙、工程地质、地震等自然条件。

三、外部配套条件

阐述项目建设所需的外部配套条件，包括交通条件、水资源和给排水条件、电源和供电条件、电信条件、地方材料和施工条件及其他方面条件与发展规划情况，分析当地现有条件能否满足项目建设需要，说明不良条件对项目的影响。

四、用地及水域使用条件

调查工程地点土地使用现状，说明项目使用土地的性质以及是否符合土地利用总体规划，是否符合国家或者地方有关规定等。研究用地条件对港口项目的影响。

调查工程所在水域开发利用现状。沿海港口应说明项目使用海域是否符合所在海域海洋功能区划及与相邻功能区协调情况等；内河港口应说明项目使用水域是否符合有关水利、城市等规划情况。研究水域开发利用状况对港口项目的影响。

五、环境条件

调查工程区域环境保护现状、环境容量状况以及环保政策、法规情况，工程环境保护设施，接纳本项目的能力。研究环境状况对港口项目的影响。

六、建设方案

简述项目总平面布置、装卸工艺、水工建筑物、陆域形成及道路、堆场、配套工程等建设方案。

七、可行性分析

通过对拟建项目所在地的自然条件和外部协作条件等进行分析，综合论证项目建设的可行性。

**第二节 拟建项目岸线资源评估**

从岸线的近岸水深、边坡稳定、航道尺度以及后方陆域面积、高程、集疏运条件等方面深入分析，综合评价拟建项目位置的岸线资源条件。

**第三节 岸线利用合理性分析**

按照港口管理部门定期发布的港口岸线利用监管指标，从码头利用岸线规模等与技术标准和规范的符合性、区域同类型码头量能比、单位泊位岸线吞吐量、港口岸线有效利用率等方面综合论证拟建项目岸线利用的合理性。

一、码头利用岸线规模等与技术标准和规范的符合性

论证码头布置前沿利用的水域岸线长度、水陆域空间的大小规模等技术方案与港口总平面布置规划等相关规范的符合度情况。

二、区域同类型码头量能比

区域同类型码头量能比是指拟建项目所在区域的相同货种类型码头的量能比，即区域同类型码头的泊位年吞吐量与泊位设计吞吐能力的比值。通过论证这一指标，避免能力利用效率不高的码头重复性建设，引导港口岸线利用向更加合理方向发展。

三、单位泊位岸线吞吐量

单位泊位岸线吞吐量（分货种、分公用和货主）=码头泊位货物吞吐量/占用岸线长度。主要论证港口岸线利用效率、效益和技术先进性，单位泊位岸线吞吐量越高则码头泊位利用效率和经济效益越高。

四、港口岸线有效利用率

港口岸线有效利用率=泊位长度/码头占用岸线长度。主要论证码头泊位岸线使用和闲置情况，岸线有效利用率高说明岸线资源得到充分利用，否则存在浪费现象。

**第五章 结论与建议**

**第一节 综合评价与结论**

从拟建项目的建设必要性、建设可行性、规划的合性以及岸线利用合理性等多方面，综合评价拟建项目。

**第二节 问题与建议**

通过分析指出拟建项目岸线使用方面存在的主要问题并提出调整修改建议；如涉及重大调整，必要时可提出对规划的调整修改建议。

**附件：申请人情况及相关证明材料**

|  |  |
| --- | --- |
| **序号** | **证明材料** |
| 1 | 申请人身份证明 |
| 2 | 申请人营业执照 |
| 3 | 申请人公司章程 |
| 4 | 其他证明材料 |

注：相关证明材料复印件依次附后。

**附图：有关电子文档或者图纸**

拟建码头在港口资源管理信息系统中的位置等电子图。